



# COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

c.a.p. 70024

Provincia di Bari

## “IV Direzione”

### Servizio Patrimonio

Via Vittorio Veneto 12 – Tel .080/3259319/257 - Tele-Fax 080/3259252

Prot. Nr. 27663

Gravina in Puglia li,31/08/2011

Rif. Prot. Nr. 25.864/11

### CONCESSIONE TEMPORANEA DEI PADIGLIONI *Francesco Mastrogiacomo* E *Tobia Granieri* DELL' AREA FIERA

Per impianti con spettatori inferiori a 100

Art. 1, c. 1) lettere e) ed l) e disposizioni titolo XI del D.M. 19 agosto 1996

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** l'istanza presentata dalla società “**GRUPPO CARAVAGGIO BROS S.R.L.**”, con sede legale in Rocca San Giovanni (CH) alla Via Novella n.111, acclarata al nr.25.864 del protocollo dell'Ufficio Patrimonio in data 12/08/2011, intesa ad ottenere l'autorizzazione alla concessione temporanea dei padiglioni blu (Francesco Mastrogiacomo) e arancione (Tobia Granieri), dell'area “Fiera di San Giorgio” per la manifestazione denominata “**MODA MOTORI**” dal giorno 10 al giorno 13 Settembre 2011, solo per i possessori di partita iva e dal giorno 14 al giorno 18 Settembre 2011 per il pubblico;

**VISTO** i combinati disposti di cui agli art.1, c. 1) lettere e) ed l) e disposizioni titolo XI del D.M. 19 agosto del 1996;

**CONSIDERATO** che è in corso di predisposizione il Regolamento Comunale che disciplina le condizioni per l'utilizzazione del complesso fieristico “Fiera di San Giorgio”;

**RITENUTO** che nelle more della definizione del precitato Regolamento, l'istanza della società “**GRUPPO CARAVAGGIO BROS S.R.L.**”, con sede legale in Rocca San Giovanni alla Via Novella n.111, per quanto innanzi osservato, sia meritevole di accoglimento, con le seguenti prescrizioni:

1) Gli organizzatori si obbligano ad usare, in tutte le attività promozionali, il logo del Comune di Gravina in Puglia;

2) Gli eventuali danni diretti ed indiretti arrecati a persone ovvero a beni di proprietà del Concedente, che per qualsiasi causa siano attribuibili agli Organizzatori o al personale operante per conto di questi, all'interno del Complesso così come all'esterno nell'area parcheggio auto, sono addebitabili esclusivamente alla responsabilità degli Organizzatori, i quali vi rispondono personalmente;

3) Gli Organizzatori sono obbligati a prestare polizza assicurativa, a garanzia dei danni arrecati al concedente in qualsiasi modo, per qualsiasi motivo ed in ogni forma, nell'ambito della manifestazione organizzata;

- 4) La polizza assicurativa dovrà contemplare un massimale di € 1.000.000,00 per ogni sinistro;
- 5) Gli Organizzatori assumono a proprio esclusivo carico ogni responsabilità civile e penale per eventuali danni causati dall'inosservanza o dalla violazione delle norme vigenti in materia nonché per i danni provocati a terzi, obbligandosi a tenere indenne il Concedente da eventuali richieste avanzate da terzi;
- 6) È a carico degli Organizzatori la custodia del Complesso nonché la pulizia dello stesso, con particolare cura dei bagni, durante tutto il periodo della manifestazione e sino al completo sgombero del Complesso, con sua formale restituzione al Concedente;
- 7) Durante tutto il periodo della manifestazione e sino al completo sgombero del Complesso, con sua formale restituzione al Concedente, gli Organizzatori dovranno assicurare la vigilanza dei padiglioni e degli spazi aperti all'interno della cinta muraria del Complesso;
- 8) Durante tutto il periodo della manifestazione e sino al completo sgombero del Complesso, con sua formale restituzione al Concedente, quest'ultimo è esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine a furti e danni che dovessero verificarsi a scapito degli Organizzatori;
- 9) Gli Organizzatori sono tenuti ad osservare la normativa relativa alla sicurezza ed, in particolare, le seguenti norme:
- ✓ Sulla prevenzione di cui alla normativa di legge in materia di antincendio;
  - ✓ Sulla prevenzione infortuni, l'igiene, l'inquinamento in generale e la sicurezza del lavoro, nonché le leggi, i regolamenti e le disposizioni di Pubblica Sicurezza;
  - ✓ In materia di sicurezza sul lavoro ed, in particolare, quanto previsto dal D. Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni;
  - ✓ In materia di tutela della salute dei non fumatori;
  - ✓ Gli Organizzatori si impegnano a rispettare il limite massimo di capienza previsto per i padiglioni blu ( Francesco Mastrogiacomo) e arancione ( Tobia Granieri ) dell' area fiera;
- 10) Al termine della manifestazione, gli Organizzatori dovranno procedere alla rimozione di prodotti e materiali da loro installati. Lo sgombero del Complesso dovrà avvenire entro e non oltre il giorno **20/09/2011**. Gli organizzatori sono obbligati a restituire il Complesso nello stato in cui ne hanno preso il possesso, pena il rivalersi, da parte dell'Amministrazione Comunale, sulla cauzione prestata, al fine del recupero delle spese sostenute per il ripristino dello stato dei luoghi;

**PRESO ATTO** che, la concessione in uso è subordinata alla condizione dell'accettazione espressa, formalizzata con sottoscrizione della presente che assume valore convenzionale tra le parti, di tutte le sopracitate prescrizioni del Legale Rappresentante sig. **CARAVAGGIO Errico Nicola** della società "**GRUPPO CARAVAGGIO BROS S.R.L.**" con sede in Rocca San Giovanni (CH) alla Via Novella n.111, contestualmente alla presentazione della polizza assicurativa di Responsabilità Civile;

**VISTA** la polizza assicurativa di Responsabilità Civile, sottoscritta e prodotta dalla società "**GRUPPO CARAVAGGIO BROS S.R.L.**", agli atti d'Ufficio;

**LETTO** l'art.1 del Contratto Rep. N. 3104 del 23.01.2008: "Lavori di completamento delle infrastrutture dell'area fieristica del Comune di Gravina in Puglia", con il quale le parti convengono espressamente che i capannoni già insistenti nell'area fieristica, non fatti oggetto dell'appalto di cui al presente contratto, saranno comunque utilizzabili e fruibili dall'Appaltante durante l'esecuzione dei lavori, per la realizzazione delle manifestazioni e degli eventi già organizzati e per quelli da organizzare;

**CONSIDERATO** che può concedersi l'area e l'uso dei padiglioni blu (Francesco Mastrogiacomo) e arancione (Tobia Granieri), del complesso Fieristico della "Fiera di San Giorgio" alle condizioni sopra riportate, per il periodo richiesto e precisamente, dal giorno 10 al giorno 13 Settembre 2011, solo per i possessori di partita Iva e dal giorno 14 al giorno 18 Settembre 2011 per il pubblico, al fine di consentire lo svolgimento della manifestazione organizzata dalla società "**GRUPPO CARAVAGGIO BROS S.R.L.**" che può avere rilevanza nazionale ed internazionale, dalla notevole ricaduta in termini sociali, economici e turistici, di cui la città di Gravina in Puglia potrà decisamente beneficiare, con autorizzazione ad operare dal giorno 04/09/2011 al giorno 20/09/2011 per consentire, inoltre, l'approntamento dei necessari allestimenti e smontaggio degli stessi;

**CONSIDERATO**, altresì, che nel corso della manifestazione occorre assicurare la presenza di personale dipendente della civica Amministrazione, anche ai fini di controllo e vigilanza;

**VISTA** la dichiarazione allegata all'istanza, con la quale la società "**GRUPPO CARAVAGGIO BROS S.R.L.**", dichiara che il flusso dei visitatori è inferiore alle 100 unità;

**RITENUTA** la propria competenza in merito alla concessione per l'utilizzo dell'area Fiera e dei padiglioni di cui innanzi;

**VISTI** gli atti d'Ufficio;

## C O N C E D E

per i motivi espressi in narrativa, l'uso dei padiglioni blu (Francesco Mastrogiacomo) e arancione (Tobia Granieri), dell'area del Complesso Fieristico "Fiera di San Giorgio" alla società "**GRUPPO CARAVAGGIO BROS S.R.L.**" con sede legale in Rocca San Giovanni (CH) alla Via Novella n.111, **dal giorno 10 al giorno 13 Settembre 2011 (solo per i possessori di partita iva) e dal giorno 14 al giorno 18 Settembre 2011 (per il pubblico)**, al fine di consentire lo svolgimento della manifestazione su citata dalla notevole ricaduta in termini sociali ed economici, di cui la città di Gravina in Puglia potrà decisamente beneficiare, con autorizzazione ad operare dal giorno **04/09/2011** al giorno **20/09/2011** per consentire, inoltre, l'approntamento dei necessari allestimenti e smontaggio degli stessi, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- 1) Gli organizzatori si obbligano ad usare, in tutte le attività promozionali, il logo del Comune di Gravina in Puglia;
- 2) Gli eventuali danni diretti ed indiretti arrecati a persone ovvero a beni di proprietà del Concedente, che per qualsiasi causa siano attribuibili agli Organizzatori o al personale operante per conto di questi, all'interno del Complesso così come all'esterno nell'area parcheggio auto, sono addebitabili esclusivamente alla responsabilità degli Organizzatori, che vi rispondono personalmente;
- 3) Gli Organizzatori sono obbligati a prestare polizza assicurativa, a garanzia dei danni arrecati al concedente in qualsiasi modo, per qualsiasi motivo ed in ogni forma, nell'ambito della manifestazione organizzata;
- 4) La polizza assicurativa dovrà contemplare un massimale di € 1.000.000,00 per ogni sinistro;
- 5) Gli Organizzatori assumono a proprio esclusivo carico ogni responsabilità civile e penale per eventuali danni causati dall'inosservanza o dalla violazione delle norme vigenti in materia nonché per i danni provocati a terzi, obbligandosi a tenere indenne il Concedente da eventuali richieste avanzate da terzi;

6) È a carico degli organizzatori la custodia del Complesso nonché la pulizia dello stesso, con particolare cura dei bagni, durante tutto il periodo della manifestazione e sino al completo sgombero del Complesso, con sua formale restituzione al Concedente;

7) Durante tutto il periodo della manifestazione e sino al completo sgombero del Complesso, con sua formale restituzione al Concedente, gli Organizzatori dovranno assicurare la vigilanza dei padiglioni e degli spazi aperti all'interno della cinta muraria del Complesso;

8) Durante tutto il periodo della manifestazione e sino al completo sgombero del Complesso, con sua formale restituzione al Concedente, quest'ultimo è esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine a furti e danni che dovessero verificarsi a scapito degli Organizzatori;

9) Gli Organizzatori sono tenuti ad osservare la normativa relativa alla sicurezza ed, in particolare, le seguenti norme:

- ✓ Sulla prevenzione di cui alla normativa di legge in materia di antincendio;
- ✓ Sulla prevenzione infortuni, l'igiene, l'inquinamento in generale e la sicurezza del lavoro, nonché le leggi, i regolamenti e le disposizioni di Pubblica Sicurezza;
- ✓ In materia di sicurezza sul lavoro ed, in particolare, quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni;
- ✓ In materia di tutela della salute dei non fumatori;
- ✓ Gli Organizzatori si impegnano a rispettare il limite massimo di capienza per l'area fiera;

10) Al termine della manifestazione gli Organizzatori dovranno procedere alla rimozione di prodotti e materiali da loro installati. Lo sgombero del Complesso dovrà avvenire entro e non oltre il giorno **20/09/2011**. Gli organizzatori sono obbligati a restituire il Complesso nello stato in cui ne hanno preso il possesso, pena il rivalersi, da parte dell'Amministrazione comunale, sulla cauzione prestata, al fine del recupero delle spese sostenute per il ripristino dello stato dei luoghi;

**DI DISPORRE** che, nel giorno della manifestazione, sarà assicurata la presenza presso la struttura dell'area Fiera, di agenti del Corpo di Polizia Municipale, anche ai fini di verifica e controllo.

**Si precisa che la concessione è valida:**

- dal giorno 10 al giorno 13 Settembre 2011 (solo per i possessori di partita iva) e dal giorno 14 al giorno 18 Settembre 2011 (per il pubblico), al fine di consentire lo svolgimento della manifestazione;
- dal giorno 4 al giorno 9 Settembre 2011 per consentire l'approntamento e nei giorni 19 e 20 Settembre 2011 per consentire lo smontaggio, dei relativi allestimenti.

La presente, inoltre, soggiace alle condizioni di cui all'art.1, c. 1) lettera e) ed 1) e disposizioni titolo XI del D.M. 19 agosto 1996.

Per Accettazione  
Il Legale Rappresentante  
**sig. CARAVAGGIO Errico Nicola**



IL DIRIGENTE  
(Dott. Amedeo VISCI)